

طرح رتبه بندی سراهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان - سراهای سالی

فرم شماره ۲

شاخص های امنیتی		تجهیزات زیربنایی		عنوان	زیر عنوان	امتیاز ۱۰-۱	درجه اهمیت ۵-۱	جمع کل	ملاحظات
				لوازم اطفاء حریق	در هر طبقه	۱۰	۵		
					فقط داخل سرپرستی	۵			
				جعبه کمک های اولیه	در هر طبقه همراه با وسایل کامل	۸	۴		
					در داخل سرپرستی همراه با وسایل کامل	۴			
				دوربین مدار بسته	در مکان های عمومی و درب خروجی	۸	۴		
					فقط در جلو درب خروجی	۴			
				وجود نگهبان	دارای دفتر نگهبانی	۱۰	۵		
					فاقد دفتر نگهبانی	۵			
				وجود سرپرست	به ازای هر ۵۰ نفر یک سرپرست روز و یک سرپرست شب	۱۰	۵		
					به ازای هر ۸۰ نفر یک سرپرست یک کمک سرپرست روز و یک سرپرست شب	۷			
					به ازای هر ۱۰۰ نفر یک سرپرست و یک کمک سرپرست روز و یک سرپرست شب	۵			
				آیفون تصویری	رنگی	۷	۴		
					سیاه و سفید	۵			
				گارد پشت پنجره	(همه پنجره ها)	۱۰	۵		
					بین ۳۰ تا ۶۰ درصد پنجره ها	۶			
					کمتر از ۳۰ درصد پنجره ها	۳			
				موقعیت مکانی خوابگاه	نزدیک (تا ۱۰۰۰ متر)	۶	۳		
					دور (۱۰۰۰ تا ۳۰۰۰ متر)	۵			
					خیلی دور (بیش از ۳۰۰۰ متر)	۴			
				سیستم تاسیسات آب	لوله کشی سالم، تو کار، لوله های پلی اتیلن مقاوم- مخزن ذخیره آب متناسب با تعداد دانشجویان- فشار آب در مواقع حضور دانشجویان مناسب	۱۰	۵		

طرح رتبه بندی سraهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان - سraهای سالنی

			۷	لوله کشی سالم، رو کار، لوله های پلی اتیلن مقاوم- مخزن ذخیره آب متناسب با تعداد دانشجویان- فشار آب در مواقع حضور دانشجویان ضعیف می شود		
			۴	لوله کشی قدیمی، روکار، لوله های فلزی - مخزن ذخیره آب و فشار آب نامناسب است .		

[illegible]

طرح رتبه بندی سراهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان - سراهای سالنی

عنوان	زیر عنوان	امتیاز ۱۰-۱	درجه اهمیت ۵-۱	جمع کل	ملاحظات
	تخت	حفاظ و پله مقاوم و ثابت دارد	۱۰	۴	
		دارای حفاظ و پله متحرک دارد	۸		
		فاقد حفاظ می باشد	۴		
	سراهنه دوش حمام	سالم، به ازای هر ۸ نفر	۱۰	۵	
		سالم، به ازای هر ۱۰ نفر	۸		
		سالم، به ازای هر ۱۲ نفر	۵		
		سالم، به ازای هر ۱۴ نفر	۳		
	سراهنه سرویس بهداشتی	به ازای هر ۶ نفر	۱۰	۵	
		به ازای هر ۸ نفر	۸		
		به ازای هر ۱۰ نفر	۵		
		به ازای هر ۱۴ نفر	۳		
	کیفیت تخت	سالم/تمیز/مستحکم/ دارای پله ثابت	۱۰	۵	
		نسبتا مناسب/ نیاز به تعمیر جزئی دارد	۶		
		مستهلك/ پر سر و صدا/ فاقد حفاظ	۳		

طرح رتبه بندی سراهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان - سراهای سالنی

			۷	سالم و کافی به ازای هر نفر یک شاخه (نوع ایستاده)		
		۴	۵	سالم و با تعداد نفرات تناسب ندارد (پشت درب)	چوب لباسی	
			۳	ناسالم و با تعداد نفرات تناسب ندارد (پشت درب)		
		۳	۷	سالم، تمیز، اندازه، ضخامت و رنگ مناسب	پرده	
			۵	سالم، تمیز، اندازه، ضخامت و رنگ نا مناسب		
			۳	ناسالم، اندازه، ضخامت و رنگ نا مناسب		
		۵	۱۰	سالم، حداقل ۹ فوت به ازای هر ۶ نفر	یخچال	
			۷	سالم، حداقل ۱۰ فوت به ازای هر ۸ نفر		
			۶	سالم، حداقل ۱۲ فوت به ازای هر ۱۰ نفر		
			۴	مستهلك/ به ازای هر نفر کمتر از ۱ فوت		
		۴	۸	سالم، به ازای هر ۶ نفر	فریزر	
			۶	سالم، به ازای هر ۸ نفر		
			۵	سالم، به ازای هر ۱۰ نفر		
			۴	سالم، به ازای هر ۱۴ نفر		
		۵	۹	سالم، محکم و تمیز- بیش از ۰/۵ متر مکعب- قفل سالم	کمد لباس	
			۷	نیاز به رنگ تعمیر جزئی دارد- ۰/۵ متر مکعب به ازای هر نفر- قفل سالم		
			۵	نیاز به رنگ و تعمیر اساسی دارد- برای هر نفر یک کمد وجود ندارد- فاقد قفل		
		۳	۸	سالم، درب دار، متناسب با تعداد افراد (هر نفر ۳ جفت)	جاکفشی	
			۶	سالم، بدون درب، متناسب با تعداد افراد (هر نفر ۲ جفت)		
			۳	نیاز به تعمیر، نامتناسب با تعداد افراد		
		۴	۸	مناسب: سالم، پدالی، داخل هر اتاق	سطل زباله	
			۶	مناسب: سالم، درب دار، به ازای هر ۱۴ اتاق		
			۴	نامناسب: سالم، درب دار، نسبت به تعداد افراد داخل اتاق		
		۵	۱۰	موکت نو و با اندازه ، رنگ و ضخامت مناسب همراه با قالیچه ۶ متری	فرش	
			۷	موکت تمیز و با اندازه ، رنگ و ضخامت مناسب همراه با قالیچه ۲ متری		
			۵	موکت تمیز و با اندازه ، رنگ و ضخامت مناسب همراه با روفرشی		
		۳	۷	وجود دارد، متناسب با تعداد دانشجویان	سالن تلویزیون	

طرح رتبه بندی سراهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان – سراهای سالنی

			۵	وجود دارد، نا متناسب با تعداد دانشجویان			
			۳	مشترک با سایر فضاها			
		۳	۸	سالم، متناسب با نسبت تعداد دانشجویان	میز و صندلی در اتاق		
			۵	سالم، نا متناسب با نسبت تعداد دانشجویان			
			۲	کارکرده، نیاز به تعمیر جزئی و نا متناسب با نسبت تعداد دانشجویان			
		۵	۱۰	مناسب، سالم، دارای ترمو کوپل، به ازای هر ۳ نفر یک شعله گاز	اجاق گاز		
			6	تقریبا مناسب، نیاز به تعمیر جزئی دارد، سالم، دارای ترمو کوپل، به ازای هر ۴ نفر یک شعله گاز			
			3	نامناسب، نیاز به تعمیر اساسی دارد یا فاقد ترمو کوپل، به ازای هر ۶ نفر یک شعله			
		۴	۸	رنگ دیوار اسالم و فاقد لکه بوده و متناسب با نوع کاربری باشد.	رنگ آمیزی		
			۶	بخشهایی از دیوارها رنگ پوسته شده یا نیاز به رنگ آمیزی دارد.			
			۴	دیوارها نیاز به رنگ آمیزی دارد.			
		۵	۱۰	وجود دارد، تعدا د میز و صندلی متناسب با تعداد دانشجویان	سالن مطالعه با میز و صندلی		
			۷	وجود دارد، نا متناسب با تعداد دانشجویان			
			۴	مشترک با سایر فضاها			
		۴	۹	سالم، به ازای هر ۳۰ نفر یک دستگاه	اتوبخار		
			۷	سالم، به ازای هر ۵۰ نفر یک دستگاه			
			۴	سالم، به ازای هر ۷۰ نفر یک دستگاه			
		۴	۹	سالم، به ازای هر ۵۰ نفر یک دستگاه	جاروبرقی		
			۶	سالم، به ازای هر ۸۰ نفر یک دستگاه			
			۴	سالم، به ازای هر ۱۰۰ نفر یک دستگاه			
		۴	۸	سالم، به ازای هر ۵۰ نفر یک دستگاه	ماشین لباسشویی		
			۷	سالم، به ازای هر ۱۰۰ نفر یک دستگاه			
			۵	سالم، به ازای هر ۱۵۰ نفر یک دستگاه			
		۵	۱۰	سالم، به ازای هر ۵۰ متر یک دستگاه با توان ۳۶۰۰۰	کولر		
			۸	سالم، به ازای هر ۵۰ متر یک دستگاه با توان ۳۰۰۰۰			
			۶	سالم، به ازای هر ۵۰ متر یک دستگاه با توان ۲۴۰۰۰			

طرح رتبه بندی سراهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان - سراهای سالی

			۵	سالم، به ازای هر ۵۰ متر یک دستگاه با توان کمتر از ۲۴۰۰۰	پنکه				
			۱۰	سالم، تعداد پنکه متناسب به متر اُ اتاق می باشد					
			۶	سالم، تعداد پنکه نا متناسب به متر اُ اتاق می باشد					
			۴	تقریباً سالم، نیاز به تعمیر دارد و تعداد پنکه نا متناسب با متر اُ ساختمان					
		۵	۱۰	سیستم حرارت مرکزی و رادیاتور متناسب با متر اُ ساختمان	بخاری				
			۸	سالم، اندازه متناسب با متر اُ ساختمان					
			۵	سالم، اندازه نا متناسب با متر اُ ساختمان					
			۳	تقریباً سالم، نیاز به تعمیر دارد و اندازه نا متناسب با متر اُ ساختمان					
		۴	۸	وجود دارد، متناسب با تعداد دانشجویان	نمازخانه				
			۷	وجود دارد، نا متناسب با تعداد دانشجویان					
			۵	مشترک با سایر فضاها					
		۴	۹	بصورت مستقل و با تجهیزات کامل وجود دارد.	اتاق مشاوره				
			۷	بصورت مستقل و با حداقل تجهیزات وجود دارد.					
			۳	مشترک با سایر فضاها بوده و یا وجود ندارد					
			۰	فاقد اتاق مشاوره می باشد					
		۲	۱۰	مستقل، مسقف و متناسب با تعداد دانشجویان	سالن ورزشی				
			۷	مستقل، مسقف و نا متناسب با تعداد دانشجویان					
			۵	مستقل، فاقد سقف و نا متناسب با تعداد دانشجویان					
		۴	۱۰	امکان ارائه اینترنت رایگان، نامحدود به دانشجویان	اینترنت				
			۷	امکان ارائه اینترنت رایگان، محدود به دانشجویان					
			۳	امکان ارائه اینترنت محدود با اخذ هزینه از دانشجویان					
		۴	۸	متناسب با تعداد دانشجویان، تجهیزات پخت غذا در آن سالم و کامل است.	سرانه فضای آشپزخانه				
			۵	متناسب با تعداد دانشجویان، تجهیزات پخت غذا در آن ناقص است.					
			۳	نا متناسب با تعداد دانشجویان، تجهیزات پخت در آن وجود ندارد					
		۵	۱۰	نیاز به تعمیرات ندارد، عمر ساختمان کمتر از ۵ سال	عمر ساختمان	وضعیت ساختمان			
			۷	نیاز به تعمیرات جزئی دارد، عمر ساختمان بین ۵ تا ۱۵ سال					
			۵	نیاز به تعمیرات اساسی دارد، عمر ساختمان بیشتر از ۱۵ سال					

طرح رتبه بندی سراهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان - سراهای سالی

		۵	۱۰	حداقل ۴ متر مربع برای هر نفر	سرانه متراژ و ظرفیت اتاق	
			۸	حداقل سه متر مربع برای هر نفر		
		۴	۱۰	اتاق دارای پنجره بوده و نور لامپ ها مناسب برای مطالعه می باشد.	نور اتاق ها	
			۷	اتاق دارای پنجره بوده ولی نور لامپ ها برای مطالعه کم می باشد.		
			۵	اتاق فاقد پنجره ولی نور اتاق برای مطالعه کافی می باشد.		
		۳	۸	در هر طبقه وجود دارد، صدای آن بطور واضح برای همه قابل شنیدن است	پیجر (بلندگو)	
			۶	در هر طبقه وجود دارد، صدای آن بطور واضح برای همه قابل شنیدن نیست		
			۴	فقط در یک طبقه (اتاق سرپرستان) وجود دارد.		
		۵	۸	یکساله	بیمه مسئولیت	
			۵	شش ماهه		
			۳	سه ماهه		
		۵	۸	یکساله	بیمه حوادث	
			۵	شش ماهه		
			۳	سه ماهه		
		۵	۸	یکساله	بیمه ساختمان	
			۵	شش ماهه		
			۳	سه ماهه		
		۵	۸	یکساله	بیمه آسانسور	
			۵	شش ماهه		
			۳	سه ماهه		
		۵	۱۰	روزانه	نظافت	
			۸	یک روز در میان		
			۵	هفتگی		

طرح رتبه بندی سraهای دانشجویی غیر دولتی استان گلستان – سraهای سالنی

حد اکثر امتیاز قابل اکتساب= ۱۹۷۷

حداقل امتیاز قابل اکتساب= ۸۷۹

رتبه بندی خوابگاهها براساس حداقل و حداکثر امتیاز مکاسبه

رتبه	حداکثر امتیاز	حداقل امتیاز
رتبه ۱	۱۹۷۷	۱۷۵۷
رتبه ۲	۱۷۵۶	۱۵۳۶
رتبه ۳	۱۵۳۵	۱۳۱۵
رتبه ۴	۱۳۱۴	۱۰۹۴
رتبه ۵	۱۰۹۳	۸۷۹